

- Zone Omogenee -

A - centro storico/artistico o di particolare pregio ambientale

- sottosetoria A1: tessuti urbani con rilevanti tracce dell'edilizia storico-artistica o architettonica - nuclei edificati monumentali di elevato valore storico-artistico.
- Limite zona A1.
- sottosetoria A2: tessuti storici o non riconosciuti a livello edilizio e/o infrastrutturale riconducibili al dotto del comma 5 dell'art. 52.
- Limite zona A2.

B - completamento residenziale

- sottosetoria B1: espansione completa sito agli anni cinquanta.
- sottosetoria B2: espansione da completare e/o riqualificare.

C - Espansione residenziale

- sottosetoria C1 - "1,2.....n": espansioni pianificate (piani di lottizzazione attuali o in corso di attuazione).
- sottosetoria C2 - "1,2.....n": edificato spontaneo (interventi ante "legge ponte" - insediamenti abusivi).
- sottosetoria C3 - "1,2.....n": espansioni in programma.

D - Industriali, artigianali e commerciali

- sottosetoria D1: grandi aree industriali.
- sottosetoria D2: insediamenti produttivi commerciali, artigianali, industriali.
- sottosetoria D3: grandi centri commerciali.
- sottosetoria D4: aree estensive di prima categoria.
- sottosetoria D5: aree estensive di seconda categoria.

E - Agricole

- sottosetoria E1: aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata.
- sottosetoria E2: aree di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva, anche in relazione all'estensione, composizione e localizzazione del terreno.
- sottosetoria E3: aree caratterizzate da un elevato insediamento fondiario, contemporaneamente utilizzabili per scopi agricoli e per scopi residenziali.
- sottosetoria E4: aree caratterizzate dalla presenza di presidenze insediative, utilizzabili per l'organizzazione di centri rurali.
- sottosetoria E5: aree marginali per attività agricole nelle quali viene ravvisata l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale.

F - Turistiche

- sottosetoria F1: insediamenti turistici pianificati.
- sottosetoria F2: insediamenti turistici spontanei (interventi ante "legge ponte" - insediamenti abusivi).
- sottosetoria F3: campeggi.
- sottosetoria F4: nuove aree turistiche.

G - Servizi generali

- sottosetoria G1: attrezzature di servizio.
- sottosetoria G2: parchi, strutture per lo sport e il tempo libero.
- sottosetoria G3: aree militari.
- sottosetoria G4: infrastrutture a livello di area vasta.

H - Salvaguardia

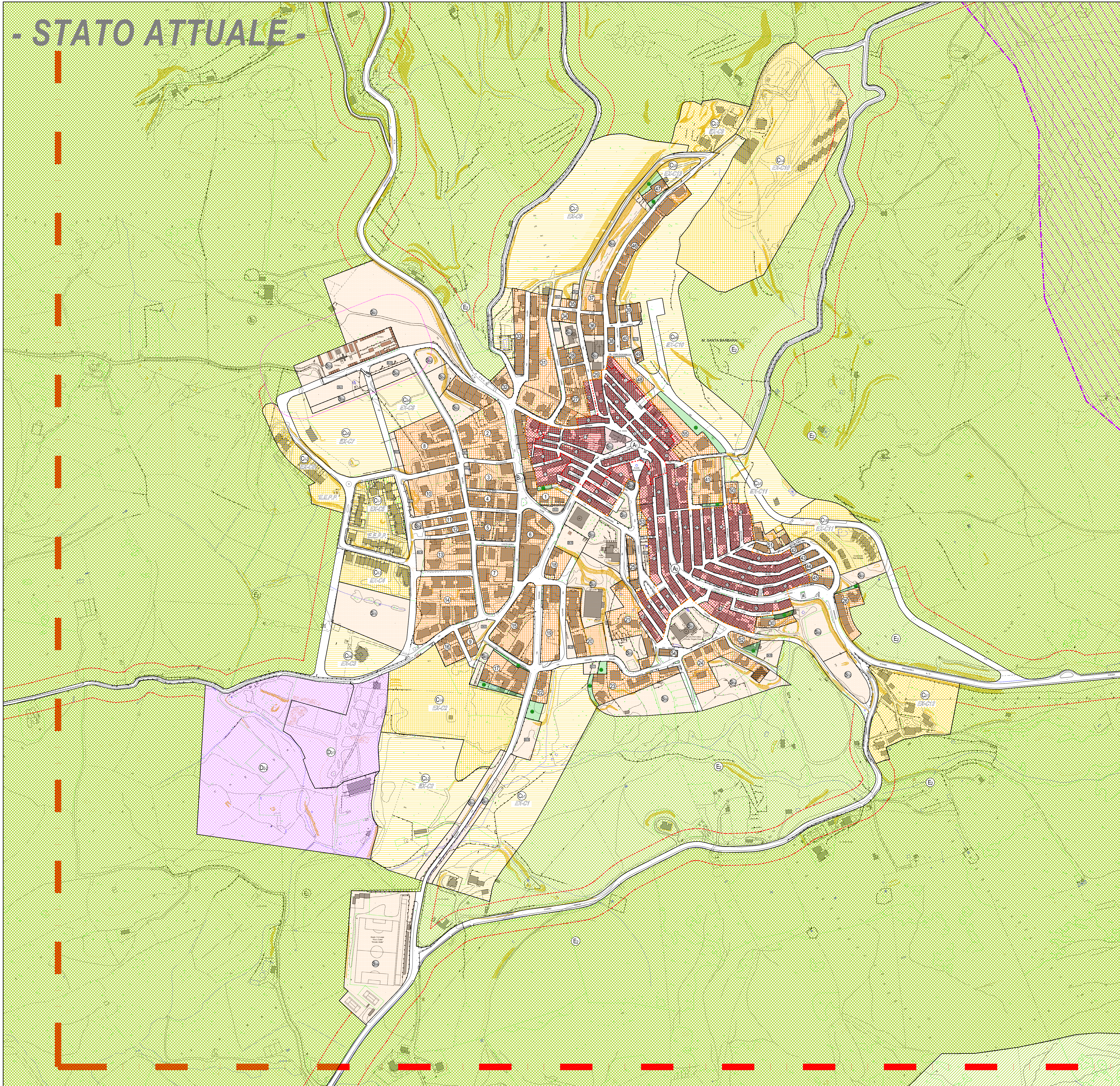
- sottosetoria H1: zona archeologica.
- sottosetoria H2: zona di pregio paesaggistico.
- sottosetoria H3: zona di salvaguardia ambientale.
- Area di rispetto archeologica.
- Area di rispetto paesaggistico.
- Area di rispetto beni identitari.
- Area di rispetto ambientale.
- Area di rispetto stradale.

S - Servizi generali

- S1: aree per attrezzature, (colore uguale alla zona omogenea di appartenenza).
- S2: aree per attrezzature di interesse comune, (colore uguale alla zona omogenea di appartenenza).
- S3: aree per spazi pubblici attrezzati per il gioco o lo sport, (colore uguale alla zona omogenea di appartenenza).
- S4: aree per parcheggi pubblici, (colore uguale alla zona omogenea di appartenenza).

- PIANO URBANISTICO COMUNALE - TRINITA' D'AGULTU E VIGNOLA - CAPOLUOGO - RAPPORTO 1:2.000 -

- STATO ATTUALE -



Analisi planivolumetrica delle destinazioni d'uso

ZONA A1 - TRINITA'	
SUPERFICIE TERRITORIALE=	68.673 (MQ)
INDICE FABBRICABILITA' (F=)	1.242 (MQ/MQ)
N. COMPARTO - P.P.	SUP. (MQ/VOL. (MQ)
COMPARTO 1	1.242 1.242
COMPARTO 2	1.242 1.242
COMPARTO 3	1.242 1.242
COMPARTO 4	1.242 1.242
COMPARTO 5	1.242 1.242
COMPARTO 6	1.242 1.242
COMPARTO 7	1.242 1.242
COMPARTO 8	1.242 1.242
COMPARTO 9	1.242 1.242
COMPARTO 10	1.242 1.242
COMPARTO 11	1.242 1.242
COMPARTO 12	1.242 1.242
COMPARTO 13	1.242 1.242
COMPARTO 14	1.242 1.242
COMPARTO 15	1.242 1.242
COMPARTO 16	1.242 1.242
COMPARTO 17	1.242 1.242
COMPARTO 18	1.242 1.242
COMPARTO 19	1.242 1.242
COMPARTO 20	1.242 1.242
COMPARTO 21	1.242 1.242
COMPARTO 22	1.242 1.242
COMPARTO 23	1.242 1.242
COMPARTO 24	1.242 1.242
COMPARTO 25	1.242 1.242
COMPARTO 26	1.242 1.242
COMPARTO 27	1.242 1.242
COMPARTO 28	1.242 1.242
COMPARTO 29	1.242 1.242
COMPARTO 30	1.242 1.242
COMPARTO 31	1.242 1.242
COMPARTO 32	1.242 1.242
COMPARTO 33	1.242 1.242
COMPARTO 34	1.242 1.242
COMPARTO 35	1.242 1.242
COMPARTO 36	1.242 1.242
COMPARTO 37	1.242 1.242
COMPARTO 38	1.242 1.242
COMPARTO 39	1.242 1.242
COMPARTO 40	1.242 1.242
COMPARTO 41	1.242 1.242
COMPARTO 42	1.242 1.242
COMPARTO 43	1.242 1.242
COMPARTO 44	1.242 1.242
COMPARTO 45	1.242 1.242
COMPARTO 46	1.242 1.242
COMPARTO 47	1.242 1.242
COMPARTO 48	1.242 1.242
COMPARTO 49	1.242 1.242
COMPARTO 50	1.242 1.242
COMPARTO 51	1.242 1.242
COMPARTO 52	1.242 1.242
COMPARTO 53	1.242 1.242
COMPARTO 54	1.242 1.242
COMPARTO 55	1.242 1.242
COMPARTO 56	1.242 1.242
COMPARTO 57	1.242 1.242
COMPARTO 58	1.242 1.242
COMPARTO 59	1.242 1.242
COMPARTO 60	1.242 1.242
COMPARTO 61	1.242 1.242
COMPARTO 62	1.242 1.242
COMPARTO 63	1.242 1.242
COMPARTO 64	1.242 1.242
COMPARTO 65	1.242 1.242
COMPARTO 66	1.242 1.242
COMPARTO 67	1.242 1.242
COMPARTO 68	1.242 1.242
COMPARTO 69	1.242 1.242
COMPARTO 70	1.242 1.242
COMPARTO 71	1.242 1.242
COMPARTO 72	1.242 1.242
COMPARTO 73	1.242 1.242
COMPARTO 74	1.242 1.242
COMPARTO 75	1.242 1.242
COMPARTO 76	1.242 1.242
COMPARTO 77	1.242 1.242
COMPARTO 78	1.242 1.242
COMPARTO 79	1.242 1.242
COMPARTO 80	1.242 1.242
COMPARTO 81	1.242 1.242
COMPARTO 82	1.242 1.242
COMPARTO 83	1.242 1.242
COMPARTO 84	1.242 1.242
COMPARTO 85	1.242 1.242
COMPARTO 86	1.242 1.242
COMPARTO 87	1.242 1.242
COMPARTO 88	1.242 1.242
COMPARTO 89	1.242 1.242
COMPARTO 90	1.242 1.242
COMPARTO 91	1.242 1.242
COMPARTO 92	1.242 1.242
COMPARTO 93	1.242 1.242
COMPARTO 94	1.242 1.242
COMPARTO 95	1.242 1.242
COMPARTO 96	1.242 1.242
COMPARTO 97	1.242 1.242
COMPARTO 98	1.242 1.242
COMPARTO 99	1.242 1.242
COMPARTO 100	1.242 1.242
TOTALE PREVISIONI DA P.P.	45.075 215.365
TOTALE PREVISIONI DA P.D.F.	44.024 220.100

ZONA B1-1 - TRINITA' (ex B1 P.D.F.)	
SUPERFICIE TERRITORIALE=	397.588 (MQ)
INDICE FABBRICABILITA' (F=)	2.000 (MQ/MQ)
N. COMPARTO - P.P.	SUP. (MQ/VOL. (MQ)
COMPARTO 1	2.000 2.000
COMPARTO 2	2.000 2.000
COMPARTO 3	2.000 2.000
COMPARTO 4	2.000 2.000
COMPARTO 5	2.000 2.000
COMPARTO 6	2.000 2.000
COMPARTO 7	2.000 2.000
COMPARTO 8	2.000 2.000
COMPARTO 9	2.000 2.000
COMPARTO 10	2.000 2.000
COMPARTO 11	2.000 2.000
COMPARTO 12	2.000 2.000
COMPARTO 13	2.000 2.000
COMPARTO 14	2.000 2.000
COMPARTO 15	2.000 2.000
COMPARTO 16	2.000 2.000
COMPARTO 17	2.000 2.000
COMPARTO 18	2.000 2.000
COMPARTO 19	2.000 2.000
COMPARTO 20	2.000 2.000
COMPARTO 21	2.000 2.000
COMPARTO 22	2.000 2.000
COMPARTO 23	2.000 2.000
COMPARTO 24	2.000 2.000
COMPARTO 25	2.000 2.000
COMPARTO 26	2.000 2.000
COMPARTO 27	2.000 2.000
COMPARTO 28	2.000 2.000
COMPARTO 29	2.000 2.000
COMPARTO 30	2.000 2.000
COMPARTO 31	2.000 2.000
COMPARTO 32	2.000 2.000
COMPARTO 33	2.000 2.000
COMPARTO 34	2.000 2.000
COMPARTO 35	2.000 2.000
COMPARTO 36	2.000 2.000
COMPARTO 37	2.000 2.000
COMPARTO 38	2.000 2.000
COMPARTO 39	2.000 2.000
COMPARTO 40	2.000 2.000
COMPARTO 41	2.000 2.000
COMPARTO 42	2.000 2.000
COMPARTO 43	2.000 2.000
COMPARTO 44	2.000 2.000
COMPARTO 45	2.000 2.000
COMPARTO 46	2.000 2.000
COMPARTO 47	2.000 2.000
COMPARTO 48	2.000 2.000
COMPARTO 49	2.000 2.000
COMPARTO 50	2.000 2.000
COMPARTO 51	2.000 2.000
COMPARTO 52	2.000 2.000
COMPARTO 53	2.000 2.000
COMPARTO 54	2.000 2.000
COMPARTO 55	2.000 2.000
COMPARTO 56	2.000 2.000
COMPARTO 57	2.000 2.000
COMPARTO 58	2.000 2.000
COMPARTO 59	2.000 2.000
COMPARTO 60	2.000 2.000
COMPARTO 61	2.000 2.000
COMPARTO 62	2.000 2.000
COMPARTO 63	2.000 2.000
COMPARTO 64	2.000 2.000
COMPARTO 65	2.000 2.000
COMPARTO 66	2.000 2.000
COMPARTO 67	2.000 2.000
COMPARTO 68	2.000 2.000
COMPARTO 69	2.000 2.000
COMPARTO 70	2.000 2.000
COMPARTO 71	2.000 2.000
COMPARTO 72	2.000 2.000
COMPARTO 73	2.000 2.000
COMPARTO 74	2.000 2.000
COMPARTO 75	2.000 2.000
COMPARTO 76	2.000 2.000
COMPARTO 77	2.000 2.000
COMPARTO 78	2.000 2.000
COMPARTO 79	2.000 2.000
COMPARTO 80	2.000 2.000
COMPARTO 81	2.000 2.000
COMPARTO 82	2.000 2.000
COMPARTO 83	2.000 2.000
COMPARTO 84	2.000 2.000
COMPARTO 85	2.000 2.000
COMPARTO 86	2.000 2.000
COMPARTO 87	2.000 2.000
COMPARTO 88	2.000 2.000
COMPARTO 89	2.000 2.000
COMPARTO 90	2.000 2.000
COMPARTO 91	2.000 2.000
COMPARTO 92	2.000 2.000
COMPARTO 93	2.000 2.000
COMPARTO 94	2.000 2.000
COMPARTO 95	2.000 2.000
COMPARTO 96	2.000 2.000
COMPARTO 97	2.000 2.000
COMPARTO 98	2.000 2.000
COMPARTO 99	2.000 2.000
COMPARTO 100	2.000 2.000
TOTALE PREVISIONI DA P.D.F.	126.939 380.817

ZONA C - TRINITA'	
SUPERFICIE TERRITORIALE=	1.000 (MQ/MQ)
INDICE FABBRICABILITA' (F=)	1.000 (MQ/MQ)
N. COMPARTO STANDARD - P.D.F.	SUP. (MQ)
S1-1	3.830
S1-2	2.000
S1-3	800
S1-4	1.200
S1-5	8.300
S1-6	1.200
S1-7	1.200
S1-8	1.200
S1-9	1.200
S1-10	1.200
S1-11	1.200
S1-12	1.200
S1-13	1.200
S1-14	1.200
S1-15	1.200
S1-16	1.200
S1-17	1.200
S1-18	1.200
S1-19	1.200
S1-20	1.200
S1-21	1.200
S1-22	1.200
S1-23	1.200
S1-24	1.200
S1-25	1.200
S1-26	1.200
S1-27	1.200
S1-28	1.200
S1-29	1.200
S1-30	1.200
S1-31	1.200
S1-32	1.200
S1-33	1.200
S1-34	1.200
S1-35	1.200
S1-36	1.200
S1-37	1.200
S1-38	1.200
S1-39	1.200
S1-40	1.200
S1-41	1.200
S1-42	1.200
S1-43	1.200
S1-44	1.200
S1-45	1.200
S1-46	1.200
S1-47	1.200
S1-48	1.200
S1-49	1.200
S1-50	1.200
S1-51	1.200
S1-52	1.200
S1-53	1.200
S1-54	1.200
S1-55	1.200
S1-56	1.200
S1-57	1.200
S1-58	1.200
S1-59	1.200
S1-60	1.200
S1-61	1.200
S1-62	1.200
S1-63	1.200
S1-64	1.200
S1-65	1.200
S1-66	1.200
S1-67	1.200
S1-68	1.200
S1-69	1.200
S1-70	1.200
S1-71	1.200
S1-72	1.200
S1-73	1.200
S1-74	1.200
S1-75	1.200
S1-76	1.200
S1-77	1.200
S1-78	1.200
S1-79	1.200
S1-80	1.200
S1-81	1.200
S1-82	1.200
S1-83	1.200
S1-84	1.200
S1-85	1.200
S1-86	1.200
S1-87	1.200
S1-88	1.200
S1-89	1.200
S1-90	1.200
S1-91	1.200
S1-92	1.200
S1-93	1.200
S1-94	1.200
S1-95	1.200
S1-96	1.200
S1-97	1.200
S1-98	1.200
S1-99	1.200
S1-100	1.200
TOTALE PREVISIONI STANDARD ZONA B1-1 DA P.D.F.	124.788

ZONA C - TRINITA'	
INDICE TERRITORIALE=	1.000 (MQ/MQ)
INDICE FABBRICABILITA' (F=)	1.000 (MQ/MQ)
N. COMPARTO STANDARD - P.D.F.	SUP. (MQ)
S1-1	3.830
S1-2	2.000
S1-3	800
S1-4	1.200
S1-5	8.300
S1-6	1.200
S1-7	1.200
S1-8	1.200
S1-9	1.200
S1-10	1.200
S1-11	1.200
S1-12	1.200
S1-13	1.200
S1-14	1.200
S1-15	1.200
S1-16	1.200
S1-17	1.200
S1-18	1.200
S1-19	1.200
S1-20	1.200
S1-21	1.200
S1-22	1.200
S1-23	1.200
S1-24	1.200
S1-25	1.200
S1-26	1.200
S1-27	1.200
S1-28	1.200
S1-29	1.200
S1-30	1.200
S1-31	1.200
S1-32	1.200
S1-33	1.200
S1-34	1.200
S1-35	1.200
S1-36	1.200
S1-37	1.200
S1-38	1.200
S1-39	1.200
S1-40	1.200
S1-41	1.200
S1-42	1.200
S1-43	1.200
S1-44	1.200
S1-45	1.200
S1-46	1.200
S1-47	1.200
S1-48	1.200
S1-49	1.200
S1-50	1.200
S1-51	1.200
S1-52	1.200
S1-53	1.200
S1-54	1.200
S1-55	1.200
S1-56	1.200
S1-57	1.200
S1-58	1.200
S1-59	1.200
S1-60	1.2